



**COMUNE DI FEISOGLIO**

PROVINCIA DI CUNEO

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREA  
CIMITERIALE E ALINAZIONE DI  
SOVRASTANTE EDICOLA FUNERARIA**

**COMUNE DI FEISOGLIO**

In attuazione della determinazione n. 12 del 14/02/2014,

### **Si rende noto**

che il giorno 13 marzo 2014 alle ore 16:00 presso la sede Comunale sita in Feisoglio Via Roma 6, ufficio di segreteria, si terrà l'asta pubblica per la concessione di un area cimiteriale e l'alienazione di sovrastante edicola funeraria,

- **AREA CIMITERIALE LATO SINISTRO: DIM. 3X3 MT CONTENENTE UN EDICOLA FUNERARIA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI FEISOGGIO PREZZO A BASE D'ASTA € 3.000,00**
- **EDICOLA FUNERARIA : CONTENENTE 10 LOCULI STRUTTURA COSTITUITA IN CEMENTO ARMATO NEL CIMITERO DEL COMUNE DI FEISOGGIO PREZZO A BASE D'ASTA € 10.000,00**

meglio descritti nella perizia approvata con la determinazione suddetta, alla quale si fa integrale richiamo ed è disponibile per la visione presso gli uffici dell'Ente.

Gli immobili, di esclusiva proprietà del Comune di Feisoglio e nella sua piena ed immediata disponibilità, vengono venduti a corpo, con tutte le accessioni e pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive apparenti e non apparenti e con tutti i diritti, obblighi ed oneri, azioni e ragioni.

In considerazione del fatto che l'edicola risulta già edificata l'offerta si intende complessiva di concessione dell'area e della proprietà dell'immobile.

### **Modalità di partecipazione**

La partecipazione all'asta pubblica, riservata a cittadini residenti nel Comune di Feisoglio alla data della presentazione dell'offerta, comporta il rispetto, a pena di esclusione, delle seguenti modalità:

**Offerta in aumento**, regolare agli effetti dell'imposta di bollo con applicazione di marca contrassegno da €. 16,00, **debitamente sottoscritta e redatta secondo lo schema allegato sub B)**, deve precisare in cifre e in lettere il prezzo che si intende offrire per l'aggiudicazione a proprio favore dell'immobile e dovrà essere superiore almeno nella misura del 10% all'importo a base d'asta.

Sono ammesse offerte per procura ed anche per persona da nominare.

La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico, o per scrittura privata con firma autenticata da notaio, e sarà allegata al verbale d'asta.

Qualora le offerte siano presentate a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate.

L'offerente per persona da nominare dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta e, questa dovrà accettare la dichiarazione, o all'atto dell'aggiudicazione firmandone il verbale o, al più tardi, nei tre giorni successivi, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario.

In ogni caso, comunque, l'offerente per persona da nominare, sarà sempre garante solidale della medesima, anche dopo accettata la dichiarazione.

I depositi eseguiti dall'aggiudicatario rimangono vincolati, nonostante l'offerta sia stata fatta per persona da dichiarare e sia stata fatta ed accettata la dichiarazione.

Si procederà all'aggiudicazione **anche nel caso di una sola offerta valida.**

Le offerte in carta resa legale , dovranno essere presentate entro le **ore 14:00** del giorno **13 MARZO 2104**, a mezzo:

- **raccomandata postale** in busta chiusa, indirizzata al **COMUNE DI FEISOGLIO -VIA ROMA 6 - 12050-** recante esternamente la dicitura :**"Offerta segreta per l'asta pubblica per la concessione dell'area cimiteriale e l'alienazione di sovrastante edicola funeraria"**.

- **Consegna a mani all'ufficio protocollo comunale**

I plichi devono contenere al loro interno **due buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

**Nella busta "A"** – **"Documentazione"**- deve essere contenuto, a pena di esclusione, quanto segue:

1. Dichiarazione ai fini della partecipazione al'incanti utilizzando **ESCLUSIVAMENTE** il modello allegato "A" corredato da copia fotostatica del documento di identità;
2. Prova dell'eseguito deposito di garanzia di complessivi per deposito cauzionale pari al 10% del prezzo a base d'asta, da effettuarsi con assegno circolare " non trasferibile" intestato al Comune di Feisoglio;

**Nella busta "B"** – **" Offerta economica"** deve essere inserito **solo** quanto segue:

- a) l'offerta economica redatta secondo lo schema allegato sub A). L'offerta deve essere regolare agli effetti dell'imposta di bollo, con applicazione di marca contrassegno da euro 16,00.

Una volta esperita la gara, la cauzione sarà sollecitamente svincolata per i concorrenti non aggiudicatari. La cauzione prodotta dall'aggiudicatario sarà svincolata dopo la firma del contratto.

**L'apertura delle offerte** per l'aggiudicazione avverrà il giorno **13 MARZO 2014 ALLE ORE 16:00** presso l'ufficio di segreteria del Comune di Feisoglio.

Sono ammessi all'apertura delle offerte i concorrenti singoli, i legali rappresentanti delle società concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti.

Il pagamento del prezzo di acquisto dovrà essere effettuato all'atto della stipulazione del contratto di compravendita che dovrà avvenire entro il termine fissato dall'Ente.

Per ulteriori informazioni e per la visione degli atti, gli interessati possono rivolgersi presso gli uffici comunali negli orari d'ufficio e cioè dal Lunedì al Sabato dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e Giovedì anche dalle ore 14:00 alle ore 16:00.

Feisoglio, 19/02/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Il Segretario Comunale**

**Dott.ssa Carla Bue**

**Firmato digitalmente in originale**